მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 02.02.06.227**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882013602171 - 06/12/2013 12:46:44	**06/12/2013 17:26:14**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
რუსთავი	დ. ალმაშენებელი		
02	**02**	**06**	**227**

მისამართი: ქალაქი რუსთავი , ქუჩიშვილის ქუჩის , მიმდებარე ტერიტორია , 113-ე კვარტალში (ნაკვეთი N4)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:400.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008117291 , თარიღი 22/04/2008 14:53:25

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- ცნობა N420 , დამოწმების თარიღი:31/03/2008 , ქ. რუსთავის მშენებლობისა და არქიტექტურის სამსახური
- განკარგულება N355 , დამოწმების თარიღი:31/05/1994 , ქალაქ რუსთავის მერია

მესაკუთრეები:
ლალი მამულაშვილი ,P/N: 35001015427

მესაკუთრე:
ლალი მამულაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

3. ფაქტობრივი გარემოებები

3.1. უდავო ფაქტობრივი გარემოებები

3.1.1. ქ. რუსთავი, ქუჩიშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორია, 113-ე კვარტალი (ნაკვეთის #4) არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი 400 კვ.მ. ფართის წამოადგენს მოსარჩელის საკუთრებას.

სასამართლო ეყრდნობა შემდეგ მტკიცებულებებს:

- სარჩელი (ტ. I, ს. ფ. 2-12);
- ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან (ტ. 1, ს. ფ. 15-17, ტ.II,ს. ფ. 52-53,54-55);
-მოსარჩელის წარმომადგენლის ახსნა განმარტება (2013 წლის 12 დეკემბრის სხდომის ოქმი 11:22:57)
-მოპასუხის წარმომადგენლის ახსნა-განარტება (2013 წლის 12 დეკემბრის სხდომის ოქმი 2013 წლის 12 დეკემბრის სხდომის ოქმი 11:26:09)

3.1.2. მოსარჩელის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებულია სპორტული მოედნის ნაწილი.

მოსარჩელის წარმომადგენლის ახსნა განმარტება (2013 წლის 12 დეკემბრის სხდომის ოქმი 11:22:57)
-მოპასუხის წარმომადგენლის ახსნა-განარტება (2013 წლის 12 დეკემბრის სხდომის ოქმი 2013 წლის 12 დეკემბრის სხდომის ოქმი 11:26:09; 11:43:34)

3.1.3. 2012 წლის 13 დეკემბერს, 2013 წლის 11 მარტს, 2 მაისს, 21 ივნისს, 01 ივლისსა და 02 ივლისს ლალი მამულაშვილმა და მისმა წარმომადგენელმა განცხადებით მიმართა თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის საკრებულოსა და თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის მერიას ადმინისტრაციული წარმოების მასალების მისთვის გადაცემის სპორტული მოედნის დემონტაჟის *ან საკომპენსაციო თანხის ანაზღაურების მოთხოვნით, რაზეც მოპასუხეებს მოსარჩელისთვის პასუხი არ უცნობებიათ.

სასამართლო ეყრდნობა შემდეგ მტკიცებულებებს:

- სარჩელი (ტ. I, ს. ფ. 2-12);
- განცხადებები (ტ. I ს. ფ. 18-28);

4.1. დადგენილი სადავო ფაქტობრივი გარემოებები

4.2.1. ქ. რუსთავი, ქუჩიშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორია, 113-ე კვარტალი (ნაკვეთის #4) არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი 400 კვ.მ. რომელზეც რეგისტრირებულია მოსარჩელის საკუთრების უფლება მის მიერ აღნიშნული უფლების რეგისტრაციამდე სტადიონი არ ყოფილა განთავსებული.

საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის 17-ე მუხლის თანახმ

სასამართლომ იხელმძღვანელა საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის პირველი მუხლის მეორე ნაწილით, მე-12, მე-13, მე-17, 24-ე მუხლებით, საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის მე-8, 55-ე, 243-244-ე, 248-249-ე, 364-ე, 367-ე, 369-ე მუხლებით

გადაწყვიტა:

1. ლალი მამულაშვილის სარჩელი დაკმაყოფილდეს; თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის მერიას და თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის საკრებულოს დაევალოს ლალი მამულაშვილის საკუთრებაში არსებული ქ. რუსთავი, ქუჩიშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე 113 ე კვარტალში #4 ნაკვეთზე საკადასტრო კოდი 02.02.06.227 განთავსებული სპორტული მოედნის მოშლა;

2. მოპასუხე თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის მერიას და თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის საკრებულოს მოსარჩელის სასარგებლოდ დაეკისროს 100 ლარის გადახდა მის მიერ გადახდილი სახელმწიფო ბაჟის ასანაზღაურებლად;

3. გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს მხარეთათვის დასაბუთებული გადაწყვეტილების გადაცემიდან 14 დღის ვადაში, თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატაში (მდებარე თბილისი, გრ. რობაქიძის ქ. №7ა) სააპელაციო საჩივრის შეტანის გზით, რუსთავის საქალაქო სასამართლოს (მდებარე ქ. რუსთავი, ბოსტან-ქალაქის ქ. №6) მეშვეობით.

მოსამართლე: ნატა თედეშვილი