



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

**საჯარო სამართლის იურიდიული
პირი - აჭარის კულტურული
მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს
დირექტორის**

ბრძანება № 01-07/147

„16“ დეკემბერი 2021 წ.

კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების ნებართვის გაცემის შესახებ

სსიპ - აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოში შპს „სოდი ინვესტმენტი“-ს მიერ წარმოდგენილ იქნა 2021 წლის 27 ივლისს №746769, 12 აგვისტოს №789452 და 7 დეკემბერს №1323249 განცხადება, ქალაქ ბათუმში, კოსტავას ქუჩა 18-20ა/ზ. გამსახურდიას ქუჩა №12-ში (ს/კ 05.21.12.020) მდებარე კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ნებართვის გაცემის მოთხოვნით.

აღნიშნული საკითხი განხილული იქნა სსიპ აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს დირექტორის სათათბირო ორგანოზე - კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოზე და მიღებული იქნა გადაწყვეტილება - შეთანხმდეს კულტურული მემკვიდრეობის თვალსაზრისით ქალაქ ბათუმში, კოსტავას ქუჩა 18-20ა/ზ. გამსახურდიას ქუჩა №12-ში მდებარე კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაცია (სსიპ - აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს დირექტორის სათათბირო ორგანოს - კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს 2021 წლის 26 ნოემბრის სხდომის ოქმი №03-04/9).

სააგენტოს მიერ შესწავლილ იქნა ნებართვის მაძიებლის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია. იმის გათვალისწინებით, პროექტის მიხედვით ზიანი არ ადგება კულტურული მემკვიდრეობის თვალსაზრისით ძეგლის ვიზუალურ, ესტეტიურ და ისტორიულ მხარეს, უფრო მეტიც, წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით უმჯობესდება ძეგლის მდგომარეობა, აღნიშნულის გათვალისწინებით დგინდება, რომ საპროექტო დოკუმენტაცია სრულად აკმაყოფილებს კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ საქართველოს კანონით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

გამომდინარე იქიდან, რომ უძრავი ქონება მესაკუთრეს შეძენილი აქვს, სახელმწიფოსგან ვალდებულებით, ნებართვის გაცემის საკითხი შეთანხმებულ იქნა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროსთან (14.12.2021 წლის №01-01-10/6205).

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის VI თავის, „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის

კოდექსი“ ს 107-ე მუხლის, „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე, 23-ე, 25-ე, 47-ე, 48-ე, 49-ე მუხლების, „საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოსათვის აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ადმინისტრაციულ ტერიტორიაზე არსებულ კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების ნებართვის გაცემის უფლებამოსილების მინიჭების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 21 დეკემბრის №386 დადგენილებისა და აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის 2010 წლის 16 ნოემბრის №46 დადგენილებით დამტკიცებული სსიპ - აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს დებულების მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის “ბ” ქვეპუნქტის და მე-5 მუხლის „გ“ პუნქტის საფუძველზე

ვბრძანებ:

1. დაკმაყოფილდეს შპს „სოდი ინვესტმენტი“-ს მიერ წარმოდგენილი განცხადება და გაიცეს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა ქალაქ ბათუმში, კოსტავას ქუჩა 18 20ა/ზ. გამსახურდიას ქუჩა №12-ში მდებარე კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩასატარებლად.

2. ბრძანების შესაბამისი პირებისადმი კანონმდებლობით დადგენილი წესით გაცნობა უზრუნველყოს ადმინისტრაციულმა განყოფილებამ.

3. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის განათლების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროში (ქ. ბათუმი, ლადო გუდიაშვილის ქ. №4) ერთი თვის ვადაში და ბათუმის საქალაქო სასამართლოში (ქ. ბათუმი, ზუბალაშვილის ქ. №30), კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

4. ბრძანება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

სააგენტოს დირექტორის მ/შ



ზაურ ახვლედიანი



კულტურული მემკვიდრეობის
ძეგლზე სამუშაოების

სანებართვო მოწმობა

N 03-05/96

1. ნებართვის მფლობელი

შპს „სოდი ინვესტმენტი“ – საიდენტიფიკაციო ნომერი 404547380; იურიდიული მისამართი: ქალაქი თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, ძმ. ზუბალაშვილების №10;

2. სამართლებრივი საფუძველი

შპს „სოდი ინვესტმენტი“-ს 2021 წლის 27 ივლისის №746769, 12 აგვისტოს №789452 და 7 დეკემბრის №1323249 განცხადება; სსიპ - აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს დირექტორის 2021 წლის 16 დეკემბრის №01-07/147 ბრძანება;

3. სანებართვო ობიექტი

კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლი – ქალაქი ბათუმი, კოსტავას ქუჩა 18-20ა/ზ. გამსახურდიას ქუჩა №12-ში (ბ.კ 05.21.12.020);

4. შესასრულებელი სამუშაო (სამუშაოები)

კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის სარეაბილიტაციო სამუშაოები;

5. სამუშაოთა შუალედური და საბოლოო ანგარიშების წარდგენის ვადები

2022 წლის 16 აპრილი; 2022 წლის 16 სექტემბერი; 2022 წლის 16 დეკემბერი; 2023 წლის 16 მარტი; 2023 წლის 16 აგვისტო; 2023 წლის 16 დეკემბერი;

6. ნებართვის მოქმედება

2021 წლის 16 დეკემბერი - 2023 წლის 16 დეკემბერი;

7. ნებართვა გაცემულია

საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 21 დეკემბრის №386 დადგენილების საფუძველზე;

8. სანებართვო მოწმობის გაცემის თარიღი

2021 წლის 16 დეკემბერი;

სააგენტოს დირექტორის მ/შ
ზაურ ახვლედიანი

