



10

ს ს ი პ ლ ე ვ ა ნ სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო

საჩივრი კაღზე - № 13 (მაისი)

ექსპერტიზის დასკვნა





ლევან სამხარაულის სახელობის
სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო
LEVAN SAMKHARAULI NATIONAL FORENSICS BUREAU

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
LEGAL ENTITY OF PUBLIC LAW

№

5004464415

201 წ.

03/09/2015



5004464415

შპს სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია-ს დირექტორს
ბატონ იოსებ ოზაშვილს

(ქ. თბილისი, ოთარ ჩხეიძის ქ. #10)

ბატონო
ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, თქვენი N499 მომართვის
(ბიუროს 2015 წლის 24 ივლისის რეგისტრაციის N1005337715) საფუძველზე, გიგზავნით საინჟინრო
ექსპერტიზის N005166015 დასკვნას.
დანართი:

ექსპერტის დასკვნა 12 ფურცლად;

ტექნიკური ანგარიში №13 - 01 (ერთი) წიგნი, 01 (ერთი) ფურცად.

პატივისცემით,

გიორგი მურვანიძე
ბიუროს უფროსის მოადგილე

WWW.EXPERTIZA.GOV.GE WWW.FORENSICS.GE

თბილისი 0162. ჭავჭავაძის ბაზა №84

84 Chavchavadze ave., Tbilisi 0162, Georgia

კუთაისი 4600. მესხის ქ. №5

5 Meskhi str. Kutaisi 4600., Georgia

ბათუმი 6000. პუშკინის ქ. №145

145 Pushkini str. Batumi., Georgia

(995 32) 225 84 84

(995 32) 229 05 24

info@forensics.ge

(995 431) 21 30 03

info@forensics.ge

(995 422) 27 94 30

info@forensics.ge



005166015

ექსპერტის დასკვნა № 005166015

გაფრთხილება

კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი ს(დეპარტამენტი) უფროსის მიერ განმეორება ექსპერტის უფლება-მოვალეობები, რაც გათვალისწინებულია საქართველოს სამოქალაქო საპროცესო კოდექსის 168-ე და საქართველოს სისხლის სამართლის საპროცესო კოდექსის 51-ე და 52-ე მუხლებით. ამასთან, ცრუ ჩვენების, ყალბი დასკვნის, საექსპერტო კვლევის ობიექტის დაუცველობისათვის სისხლისსამართლებრივი პასუხისმგებლობის შესახებ გაფრთხილებული ვარ საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 370-ე მუხლის შესაბამისად.

ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი

ექსპერტიზის სახეობა: საინჟინრო ექსპერტიზა

დამნიშნავი :

ორგანიზაცია: შპს სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია

თანამდებობა: დირექტორი

მისამართი: ქ. თბილისი, ოთარ ჩხეიძის ქ. #10

სახელი და გვარი: იოსებ ოზაშვილი

საფუძველი: მომართვა

შესრულებული ექსპერტები :

კახაბერ კახელი / კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის, სეისმომდეგობის და საინჟინრო ექსპერტიზის ცენტრი (დეპარტამენტი)ს საინჟინრო ექსპერტიზის სამმართველოს უფროსი, სპეციალობით მუშაობის 8 წლის სტაჟით.

ექსპერტიზის წინაშე დასმული კითხვები

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 და 2013 წლის 16 დეკემბრის №1965 დადგენილების საფუძველზე სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ვახორციელებთ ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო სამუშაოებს.

წარმოგზავნეთ 2015 წლის აპრილში დამატებით და მასის თვეში შესრულებული სამუშაოების მიღების შუალედურ აქტს - ფორმა №2-ს, თანმხლებ დოკუმენტაციასთან ერთად, ფაქტიური ღირებულების (ფაქტიურად გაწეული ხარჯების) ექსპერტიზის ჩატარების მიზნით.

ამასთანავე გაცნობებთ, რომ ზედამხედველობას შესრულებული სამუშაოების მოცულობასა და ხარისხზე ახორციელებს შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“.

დანართი:

1. შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“-ს ტექნიკური ანგარიში №13

შემოსვლის თარიღი: 24.07.2015წ

გასვლის თარიღი: 03.09.2015წ

დასკვნა

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-1-ის (აპრილი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 157 993,93 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 157 993,93 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-1-ში. (იხ. გამოკვლევა და დანართი №1, გვ. 1-2)



005166015

ექსპერტის დასკვნა № 005166015

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-2-ის (აპრილი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 115 426,97 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 115 426,96 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-2-ში. (იხ. გამოკვლევა და დანართი №2, გვ. 3-4)

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-3-ის (მაისი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 311 890,68 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 311 890,68 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-3-ში. (იხ. გამოკვლევა და დანართი №3, გვ. 5-6)

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-4-ის (მაისი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 148 035,51 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 148 035,52 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-5-ში. (იხ. გამოკვლევა და დანართი №4, გვ. 7-8)

კახაბერ კახელი

ტ. კახელი

გამოკვლევა

ექსპერტიზის მიერ მოხდა აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებასთან დაკავშირებით შესრულებულ სამუშაოებზე, შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ განხორციელებული სამუშაოების შესწავლა, შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“-ს მიერ შედგენილი ტექნიკური ანგარიში №13-ით მოწოდებული დოკუმენტაციის მიხედვით.

წარმოდგენილია შემდეგი დოკუმენტაცია:

შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“-ს მიერ შედგენილი ტექნიკური ანგარიში №13 (საანგარიშო პერიოდი 01/05-31/05- 2015წ.), რომლის შემადგენელია: ტექ. ზედამხედველობის შედეგები; შესრულებული სამუშაოების მოცულობათა უწყისი; შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიშები №5(15)-1, №5(15)-2, №5(15)-3 და №5(15)-4; ფარული სამუშაოების აქტების უწყისი (ქვიშა-ხრეშის დამუშავების შესახებ) თანდართული ფარული სამუშაოების აქტებით; ხელშეკრულებები, მიღება-ჩაბარების აქტები და ანგარიშ-ფაქტურები (ასლები) მანქანა-მექანიზმების იჯარაზე და საწვავზე; მასალების შესყიდვის (ტეტრაპოდი, ქვიშა-ხრეშ) უწყისები; შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიშების (№5(15)-1, №5(15)-2, №5(15)-3 და №5(15)-4) ელ. ვერსია.

შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“-ს მიერ შედგენილი ტექნიკური ანგარიში №13-ის დოკუმენტაციის შესწავლითა და ანალიზით დადგინდა, რომ: შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ (ქვეკონტრაქტორი შპს „L.M.C. Group“) შესრულებულია; მდინარე ჭოროხის აუზიდან (ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ახალსოფლის მიმდებარე) ქვიშა-ხრეშის (ჩამწიანი) ექსკავატორით დამუშავება, ა/თვითმცლელზე დატვირთვა) ტრანსპორტირების და მოზიდული გრუნტის (180ცხ.ბ. ბუღდოზერი) დამუშავება-დასაწყობების სამუშაოები; სამშენებლო მოედანზე ტეტრაპოდების ჩამოტვირთვა-დასაწყობების და ტეტრაპოდების ქვანაყარი ბერმის წინ წყალში მოწყობის სამუშაოები. შესრულებული სამუშაოების (ფორმა №2) აქტებში (№5(15)-1 და №5(15)-3) ასახული „სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების მოსაკრებელი“-ს შესახებ ტექ. ანგარიშში შესაბამისი დოკუმენტი ვერ იქნა მოძიებული და მისი გათვალისწინება დამკვეთის პრეროგატივაა. არ არის წარმოდგენილი ქვეკონტრაქტორის შპს „L.M.C. Group“-ის მიერ შესრულებული სამუშაოების (ფორმა №2) ანგარიში, რომელმაც ასახვა ჰპოვა შესრულებული სამუშაოების



005166015

ექსპერტის დასკვნა № 005166015

(ფორმა №2) აქტში №5(15)-1, ლიმიტირებული დარიცხვების შემდეგ პუნქტში და შეადგინა 97 819,47 ლარი დღგ-ს გარეშე.

ჩემს მიერ მოხდა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (ტექნიკური ანგარიში №13) შესწავლა და მიღებული მონაცემების შედარება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიშებში (№5(15)-1, №5(15)-2, №5(15)-3 და №5(15)-4), ასახულ სამუშაოებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით. შესრულებული სამუშაოების მოცულობები გათვალისწინებული იქნა ქვიშა-ხრეშისა და ტეტრაპოდების მიწოდების უწყისებზე დაყრდნობით. ტექნიკური ანგარიში №13-ში არ არის წარმოდგენილი მცვინთავის მომსახურების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-4 სახელფასო ტაბელი, სამუშაო „მცვინთავების მომსახურება“-ს გაზიარება დამკვეთის პროგრამატევია.

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-1-ის (აპრილი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 157 993,93 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 157 993,93 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-1-ში. (იხ. დანართი №1, გვ. 1-2)

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-2-ის (აპრილი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 115 426,97 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 115 426,96 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-2-ში. (იხ. დანართი №2, გვ. 3-4)

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-3-ის (მაისი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 311 890,68 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 311 890,68 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-3-ში. (იხ. დანართი №3, გვ. 5-6)

შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“-ს მიერ, აჭარის რეგიონში, სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლზე (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის სამშენებლო შესრულებული სამუშაოების ღირებულება წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-4-ის (მაისი 2015წ.) მიხედვით შეადგენს 148 035,51 ლარს დღგ-ს ჩათვლით, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 148 035,52 ლარი ლიმიტირებული დარიცხვებისა და დღგ-ს ჩათვლით, რაც აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილების მოთხოვნებს და ასახულია შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიში №5(15)-5-ში. (იხ. დანართი №4, გვ. 7-8)

კახაბერ კახელი

ტ. კახელი

გამოყენებული მასალები

- №499 მიმართვის წერილი და დოკუმენტის რეგისტრაციის ბარათი №1005337715, სულ 02 (ორი) ფ.

- შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“-ს მიერ შედგენილი ტექნიკური ანგარიში №13 - 01 (ერთი) წიგნად, შესრულებული სამუშაოების ღირებულების (ფორმა №2) ანგარიშების ელ. ვერსია.

- საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55 დადგენილებისა და საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 16 დეკემბრის №1965 განკარგულების ასლები.

- სამშენებლო ნორმები და წესები - СНиП IV-2-82.

- სამშენებლო რესურსების ფასები 2015 წლის I და II კვარტლების დონეზე.



005166015

ექსპერტის დასკვნა № 005166015

ექსპერტის დასკვნა ტექნიკური წესით გადაამოწმა: კახაბერ კახელი

ბ-კახელი

ექსპერტის დასკვნა ადმინისტრაციული წესით გადაამოწმა: ბადრი ლუფსაია

№005166015

ექსპერტის დასკვნის გაგრძელება

დანართი №1

ფორმა №2

ობიექტის დასახელება: სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლის (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის მშენებლობა

შესრულებული სამუშაოების აქტი №5(15)-1
აპრილი 2015 წ.

157993,93 ლარი

(შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ღირს ჩათვლით)

შედგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების და ფაქტური დანახარჯების საფუძველზე

№ რიგზე	ნორმატივის ნომერი და შიფრი	სამუშაოების და დანახარჯების დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მექანიზმები და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმატი- ვის ერთ- ზე	სულ	ერთეუ- ლის ფასი	სულ	ერთეუ- ლის ფასი	სულ	ერთეუ- ლის ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1-21-15	III ჯგ. გრუნტის დამუშავება მდინარის კალაპოტში 125 მ ³ ჩამჩის ტევადობის ექსკავატორით ა/თვითმცლელზე დატვირთვით	1000 მ ³		0,448							
		მათ შორის:										
		– შრომის დანახარჯები	კაც.სთ	9,780	4,39			4,60	20,17			20,17
	სრფ 0921	– ექსკავატორი 125 მ ³	მანქ.სთ	14,200	6,37			16,71	106,40	34,72	221,07	327,47
		– სხვა მანქანები	ლარი	1,740	0,78					3,20	2,50	2,50
	4.1-199	– ღორღი	მ ³	0,050	0,02	17,2	0,39					0,39
		– სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების მოსაკრებელი	მ ³		13265	0,169	2248,3					2248,31
2	სრფ-13	დატვირთული გრუნტის ტრანსპორტირება 12კმ მანძილზე (44883X1,95ტ/მ3)	ტ		874,38					6,46	5648,49	5648,49
3	1-30-3 1-30-10 ტ.პ. 3.48, კ=0.85	მოზიდული გრუნტის დამუშავება ქვანაყარ ბერმაზე 180 ცხ.პ. ბუღდოზერით, 30 მ-ზე გადაადგილებით (ქვეკონტრაქტორის შპს "ღ.მ.ც. გრუპის" მიერ მოპოვებული და მოზიდული გრუნტის ჩათვლით - 1281783)	1000 მ ³		13,265							
		მათ შორის:										
	სრფ 1012	– ბუღდოზერი 180 ცხ.პ	მანქ.სთ	9,597	127,30			8,32	1059,15	31,20	3971,80	5030,95

№005166015

ექსპერტის დასკვნის გაგრძელება

დანართი №3

ფორმა №2

ობიექტის დასახელება: სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლის (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის მშენებლობა

შესრულებული სამუშაოების აქტი №5(15)-3
მაისი 2015 წ.

311890,68 ლარი

(შესრულებული სამუშაოების ღირებულება დღგ-ის ჩათვლით)

შედგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების და ფაქტიური დანახარჯების საფუძველზე

№ რიგზე	ნორმატივის ნომერი და შიფრი	სამუშაოების და დანახარჯების დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მექანიზმები და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმატი- ვის ერთ- ზე	სულ	ერთეუ- ლის ფასი	სულ	ერთეუ- ლის ფასი	სულ	ერთეუ- ლის ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1-21-15	III ჯგ. გრუნტის დამუშავება მდინარის კალაპოტში 125 მ ³ ჩამზის ტევადობის ექსკავატორით ა/თვითმცდელებზე დატვირთვით	1000 მ ³		14,853							
		მათ შორის:										
		– შრომის დანახარჯები	კაც.სთ	9,780	145,27			4,60	668,22			668,22
	სრფ 0921	– ექსკავატორი 125 მ ³	მანკ.სთ	14,200	210,92			19,25	4060,18	36,56	7711,17	11771,35
		– სხვა მანქანები	ლარი	1,740	25,84					3,20	82,70	82,70
	4.1-199	– ღორღი	მ ³	0,050	0,74	17,2	12,77					12,77
		– სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების მოსაკრებელი	მ ³		14853	0,169	2517,5					2517,53
2	სრფ-13	დატვირთული გრუნტის ტრანსპორტირება 12კმ მანძილზე (44883X1,95ტ/83)	ტ		28964,13					6,78	196376,80	196376,80
3	1-30-3 1-30-10 ტ.პ. 3.48, კ=0.85	მოზიდული გრუნტის დამუშავება ქვანაგარ ბერმაზე 180 ცხ.პ. ბუღდოზერით, 30 მ-ზე გადაადგილებით (ქვეკონტრაქტორის შპს "ლ.მ.ც. გრუპის" მიერ მოპოვებული და მოზიდული გრუნტის ჩათვლით - 1281783)	1000 მ ³		14,853							
		მათ შორის:										
	სრფ 1012	– ბუღდოზერი 180 ცხ.პ	მანკ.სთ	9,597	142,54			9,58	1365,54	32,90	4689,59	6055,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ჯამი:	ლარი				2530,30		6093,94		208860,26	217484,51
		ზედნადები სარჯები – 10%	"		10%							21748,45
		ჯამი:	"									239232,96
		გემგინური დატვირთვა – 8%	"		8%							19138,64
		ჯამი:	"									258371,59
		დროებითი შენობა-ნაგებობები – 2,3%	"		2,3%							5942,55
		ჯამი	"									264314,14
		დღგ – 18%	"		18%							47576,55
		სულ:	"									311890,68

შემსრულებელი:
შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“

ტექნიკური ზედამხედველი:
შპს „უძრავი ქონების ექსპერტი“

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

№005166015

ექსპერტის დასკვნის გაგრძელება

დანართი №4

ფორმა №2

ობიექტის დასახელება: სარფი-კვარიათის სანაპირო ზოლის (კალენდერეს კონცხის მონაკვეთი) ნაპირსამაგრი ნაგებობის მშენებლობა

შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანგარიში №5(15)-4
ნაპირსამაგრი ნაგებობის მშენებლობა
მაისი 2015წ.

შემსრულებელი: შპს „სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია“

შედგენილია: სამშენებლო ნორმებისა და წესების (1984წ.) და ფაქტიური ხარჯების საფუძველზე

საფუძველი: საპროექტო-ტექნიკური დოკუმენტაცია

148,04 ათ. ლარი

(შესრულებული სამუშაოების ღირებულება)

№	ერთ. ფასდება	სამუშაოების დასახელება	განზ. ერთ.	ნორმატ. ხარჯი ერთ-ზე	რაოდ.	ღირებულება, ლარი						
						ხელფასი		მასალა		მანქანა-შეკან. ექსპლ. და სატრ. ხარჯები		ჯამი
						ერთ.	სულ	ერთ.	სულ	ერთ.	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	42-24-1	ტერტაპოდების ჩამოტვირთვა ამწით და დასაწყობება სამშენებლოდანზე	ცალი		81,0							
		მათ შორის:										
		– შრომის დანახარჯები	კაც.სთ	0,570	46,17	4,60	212,38					212,38
	სახელშ.	– ამწე მუხლუხა სელაზე	მანქ.სთ	0,170	13,77	15,38	211,78			62,50	860,63	1072,41
		– დიზელის საწვავის ღირებულება (0,17მანქ.სთX20ლ/სთ)	ლიტრი	3,40	275,40					1,50	413,10	413,10
		– სხვა მანქანები	ლარი	1,710	138,51					3,20	443,23	443,23
2	42-23-1	ტერტაპოდების მოწყობა წყალში ქვანახარი ბერმის წინ	ცალი		81,0							
		მათ შორის:										
		– შრომის დანახარჯები	კაც.სთ	0,570	46,17	4,60	212,38	0,00	0,00	0,00	0,00	212,38
	სახელშ.	– ამწე მუხლუხა სელაზე kato	მანქ.სთ	0,170	13,77	24,7	340,53	0,00	0,00	137,50	1 893,38	2233,91
		– ტერტაპოდის ღირებულება	ცალი	1,00	81,00	0,00	0,00	1203,39	97474,58	0,00	0,00	97474,58
		– დიზელის საწვავის ღირებულება (0,17მანქ.სთX30ლ/სთ)	ლიტრი	5,100	413,10					1,50	619,65	619,65
	ხელფ. უწყისი	– მყვინთავეების მომსახურება (ეფაძე ავთო)	კაც.დღე		5,00	125,00	625,00					625,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	- სხვა მანქანები		ლარი	1,710	138.51	0,00	0,00	0,00	0,00	3,200	443,23	443,23
		ჯამი:	ლარი				1602,1		97474,6		4673,2	103749,87
	ზედნადები ხარჯები - 10% (იჯარით აღებული მანქ. მექან.		"									10044,36
	საიჯარო თანხების გამოკლებით)		"									113794,23
	ჯამი		"									8839,03
	გემგირი დატროვება - 8% (იჯარით აღებული მანქ. მექან.		"									122833,26
	საიჯარო თანხების გამოკლებით)		"									2820,57
	ჯამი		"									125453,83
	დროებითი შენობა-ნაგებობები - 2,3%		"									22581,69
	ჯამი		"									148035,52
	დღგ - 18%		"									
	სულ		"									

შემსრულებელი:
შპს "სახელმწიფო სამშენებლო კომპანია"

ტექნიკური ზედამხედველი
შპს "უძრავი ქონების ექსპერტი"

WWW.FORENSICS.GE

WWW.EXPERTIZA.GOV.GE WWW.FORENSICS.GE

თბილისი 0162, ჭავჭავაძის ბაზა. №84



84 Chavchavadze ave., Tbilisi 0162, Georgia



ქუთაისი 4600, მესხის ქ. №5



5 Meskhi str. Kutaisi 4600., Georgia



ბათუმი 6014, პ. მელიქიშვილის ქ. №102



105 P. Meliqishvili str., 6014 Batumi, Georgia



(995 32) 225 84 84

(995 32) 229 05 24

info@forensics.ge

(995 32) 225 84 84

30 03

info@forensics.ge

(995 32) 225 84 84

31 03

info@forensics.ge